«место заключения» «дата заключения»

Наименование организации или ФИО, именуемый(-ое, -ая) в дальнейшем «Продавец», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий (-ое, -ая) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и Наименование организации или ФИО, именуемый(-ое, -ая) в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий (-ое, -ая) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить следующее имущество: \_\_\_\_\_\_(наименование и подробные характеристики имущества)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое далее «имущество».

2. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ИМУЩЕСТВА

2.1. Имущество приобретается Покупателем с целью дальнейшей его передачи в лизинг на основании договора лизинга № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г., заключенного между Покупателем (Лизингодатель) и \_\_\_\_\_\_\_ (Лизингополучатель) (Приложение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

2.2. Выбор Продавца и приобретаемого имущества осуществлялся Лизингополучателем на основании п. \_\_\_\_ договора лизинга, указанного в п. 2.1 настоящего Договора.

2.3. Обязанности Продавца по Договору распространяются и в отношении Лизингополучателя, как если бы последний являлся стороной такого Договора, а имущество поставлялось непосредственно ему.

3. ЦЕНА ИМУЩЕСТВА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Окончательная стоимость имущества составляет \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_\_\_ руб., в том числе НДС \_\_% - \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей. Цена имущества неизменна.

3.2. Оплата Покупателем производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца, в течение \_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) дней с даты заключения настоящего Договора (предварительная оплата).

Покупатель считается исполнившим свои обязательства по оплате стоимости имущества с даты списания денежных средств со счета Покупателя (далее - "дата оплаты").

3.3. Все расчеты по настоящему Договору осуществляются в рублях.

3.4. Покупатель извещает Продавца об осуществлении платежа путем представления копии платежного поручения об оплате.

4. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

4.1. Передача имущества осуществляется в месте нахождения Лизингополучателя по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Имущество доставляется в место нахождения Лизингополучателя Продавцом самостоятельно.

4.2. Имущество должно быть передано Покупателю в течение \_\_\_ (\_\_\_\_\_\_) рабочих дней после получения Продавцом оплаты за него. Датой получения оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Продавца.

4.3. Продавец обязан уведомить Покупателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать способ уведомления) о предполагаемой дате передачи имущества за \_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) дней до этой даты.

4.4. Приемка имущества по количеству, проверка его комплектности и качества осуществляется в месте передачи в присутствии Сторон (представителей Сторон) и оформляется актом приема-передачи. Покупатель вправе передать свои права, предусмотренные настоящим пунктом, Лизингополучателю.

4.5. Одновременно с передачей имущества Продавец должен вручить Покупателю комплект документов на имущество, включающий в себя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать полный список документов (сертификат соответствия, накладная, счет-фактура и т.д.)).

Все документы должны быть выписаны на имя Покупателя. Непредставление Покупателю любого из упомянутых документов означает некомплектную передачу и является основанием для отказа Покупателя от подписания акта приема-передачи.

4.6. Переход к Покупателю права собственности на имущество и всех связанных с ним рисков происходит в момент подписания акта приема-передачи.

5. ГАРАНТИИ

5.1. Продавец гарантирует, что имущество является новым, готовым к эксплуатации. Его качество соответствует \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5.2. В случае передачи Продавцом:

5.2.1. Имущества ненадлежащего качества и если недостатки имущества не были оговорены Продавцом, Покупатель вправе по своему выбору потребовать:

- соразмерного уменьшения покупной цены;

- безвозмездного устранения недостатков имущества в разумный срок;

- возмещения своих расходов на устранение недостатков имущества.

5.2.2. Некомплектного имущества, Покупатель вправе по своему выбору потребовать:

- соразмерного уменьшения покупной цены;

- доукомплектования имущества в разумный срок.

5.3. Продавец предоставляет на имущество гарантию производителя.

Срок гарантии - \_\_\_ лет с "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ г. Гарантия распространяется на имущество в целом, включая составные части и комплектующие изделия. Гарантийный срок на комплектующие изделия и составные части считается равным гарантийному сроку на основное изделие и начинает течь одновременно с гарантийным сроком на основное изделие.

5.4. Предъявление требований по гарантийному обслуживанию осуществляется Покупателем. Покупатель вправе передать свои права, предусмотренные настоящим пунктом, Лизингополучателю.

5.5. В случае устранения дефектов имущества в течение гарантийного срока этот срок продлевается на время, в течение которого имущество не могло использоваться из-за обнаруженных в нем дефектов. При замене имущества в целом гарантийный срок исчисляется заново со дня замены.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения принятых обязательств по Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством РФ.

6.2. В случае просрочки передачи имущества Продавец выплачивает Покупателю пеню в размере \_\_\_% от стоимости имущества в день.

6.3. В случае просрочки оплаты имущества Покупатель выплачивает Продавцу пеню в размере \_\_\_% от стоимости имущества в день.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, если докажут, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств (форс-мажор), если эти обстоятельства непосредственно стали причиной невыполнения обязательств.

7.2. К форс-мажорным обстоятельствам относятся: наводнение, землетрясение, шторм, оседание почвы, эпидемии и иные явления природы, а также пожар, взрыв, война или военные действия, забастовка в отрасли или регионе, принятие органом государственной власти или управления решения, повлекшего невозможность исполнения настоящего Договора.

7.3. При наступлении указанных в настоящем Договоре обстоятельств Сторона по Договору, для которой создалась невозможность исполнения ее обязательств, должна немедленно известить другую Сторону, предоставив соответствующие доказательства.

7.4. При отсутствии своевременного извещения, предусмотренного в п. 7.3 настоящего Договора, Сторона обязана возместить другой Стороне убытки, причиненные неизвещением или несвоевременным извещением.

7.5. Если период действия непреодолимой силы превысит \_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) месяцев, любая из Сторон будет иметь право расторгнуть Договор.

8. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Любая из Сторон вправе прекратить действие данного Договора, если другая Сторона не выполняет в течение \_\_\_ (\_\_\_\_\_) дней после наступления установленного Договором срока следующие обязательства по Договору: осуществление оплаты имущества в установленном объеме, передачу имущества, за исключением случаев наступления обстоятельств непреодолимой силы. Договор также может быть расторгнут по соглашению Сторон и в иных предусмотренных законодательством РФ случаях.

9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

9.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами в связи с заключением, исполнением и прекращением действия Договора, которые не были урегулированы Сторонами в результате переговоров, подлежат разрешению в суде в соответствии с законодательством РФ.

10. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

10.1. Ни одна из Сторон не вправе передавать третьим лицам права и обязанности по Договору без письменного согласия другой Стороны, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Договором.

10.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

10.3. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

10.4. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

10.5. Настоящий Договор составлен в \_\_\_ экземплярах, имеющих равную юридическую силу, \_\_\_ экземпляров - для Продавца и \_\_\_\_\_ - для Покупателя.

11. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец: Покупатель:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П. М.П.